

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร 3 แบบ ปร.6
เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง อาคาร 3 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง จ.เชียงใหม่
หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 2 แผ่น
เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2558

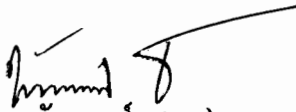
ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	126,741.00	1.2726	161,290.60	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			161,290.60	
	คิดเป็นเงิน			161,200.00	
(ตัว Z (หนึ่งแสนหกหมื่นหนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน)					

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร


(นายนันทพงษ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


(นายสุภชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร 3
 สถานที่ก่อสร้าง อาคาร 3 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง จ.เชียงใหม่
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2558
 ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4(ก)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								ได้รับการสนับสนุนสีจาก ส.ป.ก. เชียงใหม่
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								ดังนี้
	- งานทาสีรองพื้นปูนเก่า	1,572.00	ตร.ม.	-	-	20.00	31,440.00	31,440.00	1.สีรองพื้นปูนเก่า(ขนาด 18.925 ลิตร) จำนวน 8 ถัง
	- สีน้ำอะคริลิก ทาภายนอก	1,572.00	ตร.ม.	-	-	34.00	53,448.00	53,448.00	2.สีน้ำพลาสติก(ขนาด 18.925 ลิตร) จำนวน 10 ถัง
	- งานลอกสี ทำความสะอาด	1,572.00	ตร.ม.	-	-	10.00	15,720.00	15,720.00	3.สีน้ำพลาสติก(ขนาด 9.460 ลิตร) จำนวน 4 ถัง
	สีรองพื้นปูนเก่า (18.925 ลิตร)	3.00	ถัง	1,904.00	5,712.00	-	-	5,712.00	
	สีน้ำพลาสติก (18.925 ลิตร)	5.00	ถัง	2,085.00	10,425.00	-	-	10,425.00	
	สีน้ำมันสำหรับงานไม้ (วงกบหน้าต่าง-ประตู 102 ชุด)	1.00	เหมา	9,996.00	9,996.00	-	-	9,996.00	ค่าวัสดุรวมค่าแรง
	รวมหมวดงานทั้งหมด				26,133.00		100,608.00	126,741.00	

รายงานการประชุมคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
งานปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร ๓
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง
วันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

รายชื่อผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายนันทพงศ์	ชเขต	ประธานกรรมการ
๒. นายสุภชัย	แสนสุวรรณ	กรรมการ
๓. นายคมสันต์	คำฟอง	กรรมการและเลขานุการ

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

โดยมีนายนันทพงศ์ ชเขต ประธานกรรมการกำหนดราคากลางทำหน้าที่ประธานการประชุมสรุปได้ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ตามหนังสือที่สวพส.(สออ)/๙๒๗ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๘ ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูงได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร ๓ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง จ.เชียงใหม่ ประกอบด้วย

๑. นายนันทพงศ์	ชเขต	ประธานกรรมการ
๒. นายสุภชัย	แสนสุวรรณ	กรรมการ
๓. นายคมสันต์	คำฟอง	กรรมการและเลขานุการ

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ การพิจารณาราคากลางงานก่อสร้างงานปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร ๓

คณะกรรมการได้ร่วมกันประเมินและกำหนดราคากลางงานปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร ๓ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง จ.เชียงใหม่ โดยพิจารณาราคาวัสดุก่อสร้างจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้าสำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ จังหวัดเชียงใหม่ เดือน กันยายน ๒๕๕๘ และได้สืบราคารายการที่ไม่มีรายการวัสดุก่อสร้างตามสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์จังหวัดเชียงใหม่จากร้านค้าในพื้นที่ก่อสร้างจังหวัดเชียงใหม่ เดือน ตุลาคม ๒๕๕๘ รวมทั้งใช้ค่าแรงงานก่อสร้างจากเกณฑ์บัญชีค่าแรง/ดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติ ครม. ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕ และฉบับปรับปรุงใหม่ในการกำหนดราคากลาง โดยสรุปได้ดังนี้ (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

๑. ค่าวัสดุ+ค่าแรง	๑๒๖,๗๔๑.๐๐	บาท
๒. Factor F ๑.๒๗๒๖	๓๔,๕๔๙.๖๐	บาท
๓. คิดเป็นค่างานทั้งสิ้น	๑๖๑,๒๙๐.๖๐	บาท
๔. คิดเป็นราคากลางทั้งสิ้น	๑๖๑,๒๐๐.๐๐	บาท

มติที่ประชุม

ที่ประชุมเห็นชอบให้กำหนดราคากลางงานปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร ๓ สถาบันวิจัยและพัฒนา
พื้นที่สูง จ.เชียงใหม่ เป็นจำนวนเงิน ๑๖๑,๒๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นหนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) และกำหนด
ระยะเวลาในการดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน โดยมอบหมายให้เลขานุการคณะกรรมการจัดทำ
เอกสารกำหนดราคากลาง นำเสนอขอความเห็นชอบจากผู้อำนวยการสถาบัน เพื่อดำเนินการตามระเบียบข้อต่อไป

เลิกประชุม เวลา ๑๔.๓๐ น.